

Fenntartói megállapodás előadó-művészeti szolgáltatások tartós biztosítására

amely létrejött egyrészről	Budapest Főváros Önkormányzata (székhelye: 1052 Budapest, Városház u. 9-11. adószáma: 15735636-2-41 KSH statisztikai számjele: 15735636-8411-321-01 bankszámla száma: 11784009-15490012 képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester) a továbbiakban: Önkormányzat vagy Fenntartó ,
másrészről	Radnóti Miklós Színház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1065 Budapest, Nagymező utca 11. cégjegyzékszám: Cg. 01-09-963632 adószáma: 23395668-2-42 KSH statisztikai számjele: 23395668-9020-572-01 számlaszám: 10300002-10538873-49020017 képviseli: Kováts Adél ügyvezető) a továbbiakban: Társaság vagy Színház

a továbbiakban együttesen: **Felek/ Szerződő felek** között, a Fővárosi Önkormányzat 945/2025 (X.29.) Főv. Kgy. határozata alapján, az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

Felek rögzítik, hogy a Társaság az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény (a továbbiakban: Emtv.) 7. §-a szerint ESZ/069. számú nyilvántartásba vett előadó-művészeti szervezet, ezen belül művészeti tevékenységének jellege szerint: színház, egytagozatos próza.

Szerződő felek rögzítik, hogy jelen fenntartói megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) az Emtv., az előadó-művészeti szervezetek támogatásának részletes szabályairól szóló 428/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet), valamint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (a továbbiakban: Civil törvény) rendelkezéseivel összhangban kötik. Társaság kijelenti, hogy az említett jogszabályok előírásainak maradéktalanul megfelel, amely megfelelés e Megállapodás érvényességének feltétele.

1. A Megállapodás tárgya

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 23. § (4) bekezdésének 16. pontjában meghatározott feladatokra figyelemmel az Önkormányzat kulturális közfeladatai ellátásának körében az alábbi Megállapodást köti a Társasággal a feladatellátás tárgyi, személyi és pénzügyi feltételeinek, valamint az együttműködésük részletes szabályozása érdekében, összhangban az Emtv. 3. § (7) bekezdésével és az Emtv. 13. §-ával.

2. A Megállapodás időtartama

Szerződő felek a jelen Megállapodást – az Emtv. 13. § - ában foglaltakra is figyelemmel – **2026. január 1. napjától - 2030. december 31. napjáig** tartó határozott időtartamra kötik meg, egyben megállapodnak abban, hogy a Megállapodás a Szerződő felek egybehangzó döntésével módosítható, valamint többször meghosszabbítható.

3. A Színház előadó-művészeti szolgáltatásai

Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a Színház az alapító okiratában foglalt közhasznú tevékenységei keretében - az Önkormányzattal fennálló Megállapodás időtartama alatt - teljesíti az Emtv. szerinti minősítéshez szükséges feltételeket és törekszik a tevékenységi körébe tartozó előadó-művészeti, valamint az ahhoz kapcsolódó egyéb szolgáltatásokat folyamatosan biztosítani,

különösen:

- kamarajellegű, igényes polgári-művészszínház működtetése;
- a világirodalom jelentős klasszikus és modern alkotásainak, a magyar polgári dráma kiemelkedő darabjainak, valamint a kortárs magyar irodalom bemutatása a műfaji sokszínűség jegyében;
- az irodalmi hagyományok ápolása jelentős szerzői életművek és kortárs szerzők bemutatásával;
- értő közönség nevelése aktív közönségkapcsolatokkal, valamint a Radnóti Ifjúsági Műhely komplex színházi nevelési programjaival, kiemelten kezelve és bevonva az ifjúságot;
- hazai és nemzetközi színházi kapcsolatok és szakmai együttműködések építése;
- a társulat szakmai kapcsolatainak bővítése, a játszási rend kiterjesztése új helyszínekre a társművészetekkel és független szférával történő együttműködések jegyében;
- helyi művészeti, közművelődési és társadalmi, közösségi szervezetekkel való kapcsolatépítés;
- helyi és országos turisztikai célokhoz való kapcsolódás;
- a rendelkezésére álló eszközökkel együttműködés a Fenntartó stratégiai céljainak megvalósításában.

A Színház az előadó-művészeti szolgáltatást az alábbi állandó játszóhelyen biztosítja:

Radnóti Miklós Színház (Budapest, VI. kerület, Nagymező u. 11.)

A Színház vállalja, hogy az előadó-művészeti szolgáltatást az alábbi mutatószámoknak megfelelően teljesíti:

- évente legalább 180 előadást tart,
- saját társulattal legalább évi 2 bemutatót hoz létre
- a megtartott előadások legalább 75 %-a a színház saját előadása, valamint
- valamennyi játszóhelyét figyelembe véve átlagosan legalább 75 %-os kihasználtsággal (látogatottsággal) működik.

A Színház az előadó-művészeti szolgáltatás teljesítése során köteles gyermek- és ifjúsági korosztály védelmét szolgáló, valamint a jegyrendszerére vonatkozó nézőtájékoztatási előírásokat alkalmazni, egyben az ajánlott korhatár-megjelölést az érintett előadások promóciós anyagain (a nyomtatott és elektronikus kiadványokon egyaránt) – jól észlelhető módon – feltüntetni.

A Színház az előadó-művészeti szolgáltatás teljesítése során a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvényben meghatározott normák előírásai szerint jár el.

4. A Megállapodásban foglalt feladatok ellátásának tárgyi, pénzügyi és személyi feltételei

4.1. Tárgyi feltételek

A Fenntartó a jelen Megállapodás 3. pontja szerinti előadó-művészeti tevékenység eredményes ellátásához szükséges ingatlanokat külön haszonbérleti szerződésben (a továbbiakban: Haszonbérleti Szerződés) meghatározott feltételekkel biztosítja.

A Fenntartó a 3. pont szerinti előadó-művészeti tevékenység eredményes ellátása érdekében a Megállapodásban meghatározott időtartamra az előadó-művészeti tevékenység eredményes ellátásához szükséges – jelen Megállapodás *1. számú mellékletét* képező *Leltár* szerinti – ingó vagyontárgyakat a Társaság részére a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (13) bekezdés alapján haszonkölcsön jogcímen a használatába adja.

Szerződő felek rögzítik, hogy az *1. sz. mellékletben* szereplő ingóságok birtokba bocsátása jelen Megállapodás aláírását megelőzően megtörtént. Társaság jelen Megállapodás aláírásával a birtokba vétel tényét és az ingóságok leltár szerinti hiánytalan meglétét ismételten megerősíti és elismeri.

A Társaság a Fenntartó tulajdonát képező és a használatában lévő ingó és ingatlan vagyonra vonatkozóan köteles leltárt készíteni jelen Megállapodás időtartama alatt minden évben december 31-i fordulónappal és megküldeni azt a tárgyévét követő év január 31. napjáig az Önkormányzatnak. A leltározási feladatokat - beleértve a leltározók kijelölését, a Leltározási Bizottság felállítását, a leltározás végrehajtását, az összesített leltár összeállítását, a leltár kiértékelését és a leltáreltérések kivizsgálását - a Társaság köteles elvégezni saját hatáskörében. A leltározás során feltárt leltáreltérések (többlet, hiány) okainak kivizsgálását, a kivizsgálást követően a Társaság jegyzőkönyvben köteles rögzíteni és az Önkormányzat részére megküldeni. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a leltárkülönbözet mennyiségét és értékét, a különbözetet előidéző okokat, a felelősség megállapítását, a felelős személy, illetve a Társaság nyilatkozatát a kár elismeréséről, valamint a leltárhiány miatti kár megtérítésére tett javaslatát.

Az évente január 31. napjáig megküldött aktualizált leltár a Megállapodás függelékévé válik a Megállapodás módosítása nélkül.

A haszonkölcsön tárgyat képező ingó vagyontárgyak esetében a Társaság a felesleges vagyontárgyak feltárással, valamint a selejtezéssel kapcsolatos feladatokat - beleértve a felesleges vagyontárgyak jegyzékének és hasznosítási javaslatának elkészítését, a Selejtezési Bizottság felállítását, a selejtezési jegyzék összeállítását, a selejtezés lefolytatását, a selejtezési jegyzőkönyv kitöltését, a selejtezésre javasolt vagyontárgyak elkülönítését, a szükséges

szakértői vélemények beszerzését, a selejt-, illetve hulladékanyag hasznosítási javaslatának elkészítését – köteles ellátni a Fenntartó mindenkor hatályos belső utasításában foglaltak figyelembe vételével. Az elkészített dokumentumokat a Fenntartó részére ellenőrzés és döntés céljából köteles megküldeni. A Társaság által megküldött és a Fenntartó által ellenőrzött dokumentumok alapján a selejtezéséről, elidegenítéséről, hasznosításáról, valamint az elidegenítésből származó bevétel felhasználásáról a haszonkölcsönbe adó, tulajdonos Önkormányzat jogosult dönteni. Az Önkormányzat döntéshozó testülete döntésének megfelelően intézkedik a végrehajtásról. A haszonkölcsön tárgyát képező ingó vagyontárgyak a Megállapodás megszűnésével nem kerülnek a Társaság tulajdonába, hanem a haszonkölcsönbe adó Önkormányzatnak visszajárnak.

A Társaság a részére ingyenes használatba adott ingóvagyon a jelen Megállapodásban, valamint az alapító okiratában meghatározott közfeladat ellátása céljából és azzal összhangban használja. Társaság az 1. melléklet szerinti vagyonelemeket köteles rendeltetésszerűen, a jelen Megállapodásban foglalt céloknak, előírásoknak, a tulajdonosi rendelkezéseknek megfelelően használni.

A Társaság köteles az önkormányzati vagyont illetően az állag, a környezet és a műemlékek védelme érdekében, valamint az önkormányzati vagyon használatából adódó minden egyéb esetben a vonatkozó jogszabályok, szabványok, hatósági, szakhatósági és műszaki előírások (így különösen a közegészségügyi, tűzvédelmi és munkavédelmi előírások) szerint eljárni. A Társaság az átadott ingóvagyon használata során köteles a jelen Megállapodásban ráháruló kötelezettségeket teljesíteni, azok használatát harmadik személyre kizárólag az Önkormányzat írásbeli engedélye alapján, e Megállapodás rendelkezéseinek tiszteletben tartása mellett ruházhatja át, továbbá köteles a használatba adott ingóvagyon őrzéséről és védelméről saját költségén gondoskodni, ennek elmaradásából eredő károkért az Önkormányzatot semmilyen felelősség nem terheli.

A Társaság kifejezetten vállalja és kijelenti, hogy a használatba vett ingó vagyonelemek birtoklásával, használatával összefüggően bekövetkező minden személyi és anyagi kárért kizárólagosan felel, ideértve a rendeltetés-, jogszabály vagy szerződésellenes használatból fakadó bármely káreseményt. Amennyiben jelen Megállapodás hatálya alatt az Önkormányzatnak az ingó vagyonelemek birtoklásából, vagy használatából eredő bárminemű kártérítési, vagy kártalanítási fizetési kötelezettsége keletkezik, Társaság vállalja annak haladéktalan megtérítését. Társaság a használt vagyonelemek tekintetében kizárólagosan viseli a használat, fenntartással kapcsolatosan felmerülő valamennyi költséget.

A Társaság kötelezettséget vállal a jelen Megállapodás tárgyát képező ingó vagyon tekintetében víz, tűz, elemi és személyi kár, valamint katasztrófa kockázatokra szóló vagyonbiztosítási megállapodás megkötésére és jelen Megállapodás hatálya alatti fenntartására, melynek kedvezményezettje a Társaság.

A Társaság köteles az önkormányzati vagyon nyilvántartására vonatkozó előírásoknak megfelelően az adatszolgáltatási és nyilvántartási kötelezettségének eleget tenni, valamint felel az adatok hitelességéért és naprakész állapotáért. A Társaságot a vagyonkataszter hiteles vezetése érdekében a hatályos önkormányzati vagyonrendelet szabályai szerinti adatszolgáltatási kötelezettség is terheli.

A Társaság köteles a használatában lévő vagyonnal folyamatosan elszámolni a tárgyévben hatályos önkormányzati vagyonrendelet, a számviteli törvény, valamint az önkormányzati vagyon nyilvántartási szabályai szerint. A Társaság az önkormányzati vagyon tárgyairól

elkülönített nyilvántartást köteles vezetni, amely tételesen tartalmazza ezen eszközök könyv szerint bruttó és nettó értékét, az elszámolt amortizáció összegét, az azokban bekövetkezett változásokat, illetve az elszámolt amortizációs és egyéb költségeket.

Tekintettel arra, hogy a Társaság az 1. melléklet szerinti ingó vagyonelemeket jelen Megállapodás hatálybalépésekor is használja, azokat a birtokában tartja, átadás-átvételi eljárás lefolytatására nem kerül sor.

4.2. Pénzügyi feltételek

A Szerződő felek rögzítik, hogy a Fenntartó a jelen Megállapodás időtartama alatt és az abban foglalt feltételek mellett – az Emtv. 16. § (3) bekezdésére figyelemmel - a Társaság működőképességének fenntartására, az önkormányzati vagyon karbantartására, illetve állagvédelmére, valamint a jelen Megállapodás 3. pontjában rögzített szakmai feladatok ellátására működési támogatást nyújt saját költségvetéséből a Társaság számára.

A Társaság éves működési támogatása Budapest Főváros Önkormányzata mindenkori éves költségvetési rendeletében kerül meghatározásra.

Felek kijelentik, hogy 2026. január 1-jétől kezdődően jelen Megállapodás elválaszthatatlan részének tekintendők az Önkormányzat mindenkori éves költségvetéséről szóló rendeletének (módosításainak) a Társaság részére biztosított támogatásra vonatkozó rendelkezései.

A Társaság tárgyévre vonatkozó önkormányzati működési támogatásának összegéről a Fenntartó a mindenkori éves költségvetési rendelet hatálybalépését követő 30 napon belül írásban értesítést küld a Társaság számára.

Felek rögzítik, hogy jelen Megállapodás 3. pontja szerinti tevékenységek tekintetében nyújtott támogatás kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatásnak minősül, az Európai Unió Működéséről szóló Szerződés (a továbbiakban: EUMSZ) 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőnek nyilvánításáról szóló, a 2017/1084/EU bizottsági rendelettel módosított 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.; a továbbiakban: általános csoportmentességi rendelet) I-II. fejezetének és III. fejezetének 53. cikkének szabályaival összhangban adható. A kulturális támogatás összege nem haladhatja meg az általános csoportmentességi rendeletben meghatározott mindenkori értékhatárt, amely jelenleg 82,5 millió Euro/év.

4.3. A támogatás folyósítása

A Fenntartó a támogatást negyedévenként, a naptári negyedév első hónapjának 5. napjáig utalja a Társaság 10300002-10538873-49020017 számú számlájára.

Amennyiben Budapest Főváros Önkormányzata tárgyévi költségvetése a tárgyévet megelőző év december 31. napjáig nem kerül elfogadásra, abban az esetben a tárgyévi költségvetési rendelet elfogadásáig az Önkormányzat a mindekori átmeneti finanszírozásról és költségvetési gazdálkodásról szóló rendeletében foglaltak szerint, a tárgyévet megelőző évre megállapított eredeti előirányzatnak a tartós kötelezettségvállalással növelt időarányos részét utalja a Társaság számára, azzal, hogy az átmeneti finanszírozás összege a tárgyévi elfogadott költségvetés szerinti támogatásba beszámít.

4.4. A támogatás finanszírozásának módja és az uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási vonatkozások

4.4.1. Általános szabályok

Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás 3. pontja (A Színház előadó-művészeti szolgáltatásai) szerinti tevékenységek tekintetében nyújtott támogatás kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatásnak minősül, és az Európai Unió működéséről szóló szerződés (a továbbiakban: EUMSZ) 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőnek nyilvánításáról szóló 651/2014/EU bizottsági rendelet (általános csoportmentességi rendelet; HL L 187., 2014.6.26., 1. o.; a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) I-II. fejezetének és III. fejezetének 53. cikkének szabályaival összhangban nyújtható.

A 651/2014/EU bizottsági rendelet nem alkalmazható az 1. cikkének (2)-(4) bekezdésében felsoroltakra.

Tekintettel a 651/2014/EU bizottsági rendelet 59. cikkében és 58. cikkének (5) bekezdésében foglaltakra a jelen Megállapodás alapján 2027. június 30-ig lehet támogatói döntést hozni. Mindezek alapján a Szerződő felek kötelezettséget vállalnak, hogy legkésőbb 2026. november 30. napjáig felülvizsgálják a Megállapodás vonatkozó rendelkezéseit a hatályos európai uniós jogszabályoknak való megfeleltetés szempontjából.

4.4.2. Bejelentési határérték

A 651/2014/EU bizottsági rendelet alapján nem nyújtható kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító *működési támogatás* vállalkozásonként 82,5 millió EUR érték felett, valamint a kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító *beruházási támogatás* esetében projektenként 165 millió EUR érték felett.

4.4.3. Támogatáshalmozódás

A 651/2014/EU bizottsági rendelettel mentesített, azonosítható elszámolható költségekkel rendelkező támogatás a következőkkel halmozható:

- a) bármely egyéb állami támogatás, amennyiben az adott intézkedések különböző azonosítható elszámolható költségekre vonatkoznak;
- b) bármely egyéb állami támogatás, amely részben vagy egészben ugyanazon elszámolható költségekhez kapcsolódik, feltéve, hogy az ilyen halmozás nem vezet az e rendelet értelmében az érintett támogatásra alkalmazandó legmagasabb támogatási intenzitás, illetve támogatási összeg túllépéséhez.

A 651/2014/EU bizottsági rendelettel mentesített állami támogatás nem halmozható ugyanazon elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott csekély összegű támogatással, amennyiben a halmozás a 651/2014/EU bizottsági rendelet III. fejezetében megállapított támogatási intenzitás túllépéséhez vezetne.

4.4.4 Közzétételi kötelezettség

A 651/2014/EU bizottsági rendelet hatálya alá tartozó támogatási intézkedések esetében a támogatást nyújtónak meg kell küldenie a TVI részére *az európai uniós versenyjogi értelemben*

vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 18/C. § (1) bekezdése alapján a 18/A. § (1) bekezdés c) pontja szerinti közzétételi kötelezettség teljesítése érdekében a támogatási programból nyújtott egyedi támogatási döntések vonatkozásában a 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 6. melléklete szerinti információkat, amennyiben a támogatás meghaladja a 100 000 eurónak megfelelő forintösszeget.

4.4.5. A kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatás

A kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatás formája lehet:

- a) beruházási támogatás, beleértve a kulturális infrastruktúra létrehozására vagy modernizálására nyújtott támogatást;
- b) működési támogatás.

A támogatás - a nyomtatott vagy elektronikus formában közzétett sajtótermék és magazin kivételével - a következőkhöz nyújtható:

- a) múzeum, levéltár, könyvtár, művészeti és kulturális központ vagy kulturális tér, színház, filmszínház, operaház, koncertterem, egyéb élő előadásokat bemutató szervezet, filmművészeti örökséggel foglalkozó intézmény és egyéb hasonló művészeti és kulturális infrastruktúra, szervezet és intézmény;
- b) tárgyi örökség, beleértve valamennyi ingó vagy ingatlan kulturális örökségi formát, a régészeti lelőhelyeket, emlékműveket, történelmi emlékhelyeket és épületeket; a kulturális örökséghez kapcsolódó vagy a tagállam illetékes hatóságai által hivatalosan kulturális vagy természeti örökséggé nyilvánított természeti örökség;
- c) a szellemi kulturális örökség valamennyi formája, beleértve a folklórhagyományokat és a kézművességet;
- d) művészeti vagy kulturális esemény és előadás, fesztivál, kiállítás és hasonló kulturális tevékenység;
- e) kulturális és művészeti oktatási tevékenységek, valamint annak a - többek között új technológiák segítségével megvalósított, oktatásra és a társadalmi tudatosság növelésére irányuló programok révén kialakítandó - megértésnek az elősegítése, hogy milyen fontos a kulturális kifejezések sokszínűségének védelme és előmozdítása.

Beruházási támogatás esetében a támogatási összeg nem haladhatja meg az elszámolható költségeknek és a beruházás működési eredményének a különbségét. A működési eredményt az elszámolható költségekből megalapozott előrejelzések alapján előzetesen vagy visszakövetelési mechanizmus alkalmazásával kell levonni. Az infrastruktúra üzemeltetője az adott időszak alatt ésszerű nyereséget tarthat meg.

Az előző bekezdéstől eltérően a 2,2 millió eurónak megfelelő forintösszeget nem meghaladó támogatások esetében a maximális támogatási összeg az elszámolható költségek 80 %-ában is megállapítható.

A Beruházási támogatás esetén az elszámolható költségek a tárgyi eszközökre és az immateriális javakra irányuló beruházási költségek, többek között:

- a) infrastruktúra-építés, -modernizálás, -vásárlás, -megőrzés és -fejlesztés költségei, amennyiben az infrastruktúra időbeli vagy térbeli kapacitását évente legalább 80%-ban kulturális célokra használják;
- b) kulturális örökség megszerzésének költségei, ideértve a bérletet, tulajdonát ruházást és a kulturális örökség áthelyezését is;

- c) a tárgyi és szellemi kulturális örökség megtartásának, megőrzésének, újjáépítésének és helyreállításának költségei, beleértve a megfelelő körülmények között való tárolás, a speciális eszközök, anyagok okozta többletköltségeket, valamint a dokumentációs, kutatási, digitalizálási és publikációs költségeket is;
- d) a közönség kulturális örökséghez való hozzáféréseinek javításával kapcsolatos költségek, ideértve a digitalizálással és egyéb új technológiákkal, a speciális szükségletű személyek hozzáférési lehetőségeinek (például fogyatékosrámpák és -liftek, múzeumokban Braille-írást feliratok, megérinthető kiállítási tárgyak) javításával és - a prezentációk, programok és látogatók tekintetében - a kulturális sokszínűség elősegítésével kapcsolatos költségeket is;
- e) kulturális projektek és tevékenységek, együttműködési és csereprogramok, valamint támogatások költségei, beleértve a kiválasztási eljárással és a promócióval kapcsolatos, illetve a projekt eredményeként közvetlenül felmerülő költségeket.

Működési támogatás esetében a támogatási összeg nem haladhatja meg az adott időszak során keletkezett működési veszteséget és ésszerű nyereséget fedező összeget. Ezt megalapozott előrejelzések alapján előzetesen vagy visszakövetelési mechanizmus alkalmazásával kell biztosítani.

Az előző bekezdéstől eltérően a 2,2 millió eurónak megfelelő forintösszeget nem meghaladó támogatások esetében a maximális támogatási összeg az elszámolható költségek 80 %-ában is megállapítható.

Működési támogatás esetében az elszámolható költségek a következők:

- a) kulturális intézmény vagy örökségi helyszín állandó vagy időszakos tevékenységeihez - kiállítások, előadások, események, hasonló kulturális tevékenység - kapcsolódó, a szokásos üzletmenet részeként felmerülő költségek;
- b) a kulturális és művészeti oktatási tevékenységek költségei, valamint annak a - többek között új technológiák segítségével megvalósított, oktatásra és a társadalmi tudatosság növelésére irányuló programok révén kialakítandó - megértésnek az elősegítésével kapcsolatos költségek, hogy milyen fontos a kulturális kifejezések sokszínűségének védelme és előmozdítása;
- c) a kulturális intézményhez vagy örökségi helyszínhez és tevékenységhez való nyilvános hozzáférés javításával kapcsolatos költségek, ideértve a digitalizálással és új technológiák használatával, valamint a fogyatékos személyek hozzáférési lehetőségeinek javításával kapcsolatos költségeket is;
- d) közvetlenül a kulturális projekthez vagy tevékenységhez kapcsolódó működési költség, például a kulturális projekthez vagy tevékenységhez közvetlenül kapcsolódó ingatlanok és kulturális helyszínek bérlete vagy lízingje, utazási, anyag-és felszerelési költség, kiállítások és színpadi díszletek építészeti elemei, eszközök, szoftverek és felszerelések kölcsönzése, bérlete és -amortizációja, szerzői jogi védelem alatt álló alkotásokhoz és egyéb kapcsolódó szellemi tulajdon-jogi védelem alatt álló tartalmakhoz való hozzáférésre vonatkozó jogokkal kapcsolatos költségek, promóciós költség és a projekt vagy tevékenység eredményeként közvetlenül felmerült költség; az értékcsökkenési és a finanszírozási költségek csak abban az esetben számolhatók el, ha azokat nem beruházási támogatásból fedezték;
- e) kulturális intézet vagy örökségi helyszín, illetve projekt személyi jellegű ráfordításai;
- f) külső tanácsadók és szolgáltatók által biztosított, közvetlenül a projekt eredményeként felmerülő tanácsadási és támogató szolgáltatási költségek.

4.5. Személyi feltételek

A Színház biztosítja az előadó-művészeti szolgáltatások nyújtásához szükséges személyi feltételeket, betartva az Emtv. 11. § (3) bekezdés b) pontjában foglalt előírásokat, mely szerint a munkavégzésre irányuló jogviszonyban foglalkoztatott művészeinek – ide nem értve a gyermek- és ifjúsági szereplőket – legalább 60 %-a szakirányú felsőfokú végzettséggel vagy művészeti elismeréssel rendelkezik.

5. A támogatás felhasználásának szabályai, beszámolás, a megállapodás teljesítésének ellenőrzése

5.1. A támogatás felhasználása

A Színház a 4.2. pont szerinti támogatást kizárólag a jelen Megállapodás 3. pontjában meghatározott előadóművészeti tevékenységére és működési kiadásaira fordíthatja.

5.2. Beszámolás

A Társaság köteles külön jogszabályban meghatározott módon a működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről az üzleti év könyveinek lezárását követően az üzleti év utolsó napjával, illetve a megszűnés napjával, mint mérleg fordulónappal beszámolót, valamint ezzel egyidejűleg a Civil törvény 29. § (4)-(7) bekezdéseinek megfelelő tartalommal közhasznúsági mellékletet készíteni, továbbá a 6.1. pont szerinti pénzügyi mutatók alakulását bemutatni, elemezni és azt az Önkormányzat által külön levélben foglalt határidőig és módon a Fenntartó számára benyújtani a könyvvizsgálói jelentéssel, valamint a Felügyelő Bizottság határozatával együtt.

A Társaság köteles a Fenntartó által megjelölt formában üzleti előtervet és üzleti tervet készíteni és azt az Önkormányzat által külön levélben foglalt határidőig és módon – az üzleti tervet a Felügyelő Bizottság határozatával együtt - megküldeni a Fenntartó részére.

A Színház kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Megállapodás 3. pontjában foglaltak megvalósításáról az évad lezárását követően szakmai értékelést (szöveges és mutatószámokkal alátámasztott évadértékelést) készít és azt minden év szeptember 30-ig eljuttatja a Fenntartónak annak érdekében, hogy a jelen Megállapodásban megfogalmazott szakmai elvárások értékelése megtörténjen az Önkormányzat, mint tulajdonos részéről.

5.3. Ellenőrzés

Az Önkormányzat jogosult ellenőrizni a jelen Megállapodás 3. pontjában felsorolt szakmai mutatószámok teljesítését, az előadó-művészeti szolgáltatások megvalósulását, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás eredményességét, annak rendeltetésszerű használatát – különös tekintettel a karbantartási, fenntartási, üzemeltetési feladatok elvégzésére –, valamint a Társaságot terhelő egyéb kötelezettségek rendszeres és folyamatos betartását.

Az Önkormányzat ennek során jogosult a Társaság működésének és gazdálkodásának egészéről rendszeres adatszolgáltatás teljesítését kérni, szükség szerint adatokat, dokumentumokat bekérni a Társaságtól és a Társaság működését nem zavarva helyszíni ellenőrzést folytatni.

A Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás 3. pontjában foglalt mutatószámoktól való – akár pozitív, akár negatív – eltérés okait, következményeit megvizsgálják, és amennyiben indokolt, akár a Fenntartó, akár a Társaság kezdeményezésére módosítják a mutatószámokat, illetve a Megállapodás egyéb rendelkezéseit, továbbá megvizsgálják, hogy jelen Megállapodás 7. pontjában foglalt jogkövetkezmények valamely feltétele fennáll-e.

5.4. Likviditási terv készítése

A Fővárosi Önkormányzat 243/2012. (II.29.) Főv. Kgy. határozat alapján a Társaság az adott évre vonatkozó havi bontású likviditási tervet készít, amelyet a folyamatos tulajdonosi tájékoztatás érdekében havonta tárgyhót megelőző hó 20-ig megküld a Fenntartó részére.

6. Szerződő felek további jogai és kötelezettségei

Felek kijelentik, hogy a Társaságot, valamint az Önkormányzatot – a fentiekben rögzítettek túl – az alábbi jogok illetik meg és az alábbi kötelezettségek terhelik:

6.1. Pénzügyi egyensúly fenntartása

A Társaság a gazdálkodása során köteles a pénzügyi egyensúly fenntartása érdekében törekedni arra, hogy:

- a likviditási ráta értéke érje el legalább a 100%-ot [(forgóeszközök/rövid lejáratú kötelezettségek) x 100 ≥ 100,0%],
- időtartam mutatója elérje a 90 napot [(forgóeszközök - készletek)/napi átlagos működési kiadások ≥ 90 nap],
- bevételarányos üzemi eredménye legyen pozitív [(üzemi tevékenység eredménye/összes bevétel) x 100 > 0,0 %].

6.2. A Társaság egyéb tájékoztatási és kárviselési kötelezettsége

A Társaság haladéktalanul köteles tájékoztatni az Önkormányzatot, ha:

- ellene csőd- vagy felszámolási eljárás, helyi önkormányzatnál adósságrendezési eljárás indult,
- ha végelszámolási eljárás kezdeményezésére, vagy a jogutód nélküli megszüntetésre irányuló bírósági vagy hatósági intézkedésre került sor,
- ha 3 hónapnál régebbi köztartozása van, és annak megfizetésére nem kapott halasztást,
- ha ellene végrehajtási eljárás indult.

A Társaság felel a jelen Megállapodásban meghatározott jelentési kötelezettsége elmulasztásából eredő esetleges károkért.

A Társaság kötelezettséget vállal az Emtv., illetve annak végrehajtási rendeletei szerinti adatszolgáltatási, változásbejelentési és beszámolási kötelezettségek teljesítéséből adódó feladatok elvégzésére, valamint e kötelezettségek határidőben történő teljesítése érdekében az Önkormányzattal történő együttműködésre, figyelembe véve annak működési sajátosságait. A Társaság vállalja e kötelezettségei elmulasztása, illetőleg az esetleges valótlan adatszolgáltatás miatt bekövetkező törvényes alapú joghátrány (bírság, visszafizetési kötelezettség) tekintetében az állammal szembeni közvetlen helytállást, valamint az előadó-művészeti államigazgatási szerv által törvényi felhatalmazás alapján végzett nyilvántartási, besorolási tevékenység után

külön jogszabályban meghatározott igazgatási szolgáltatási díj közvetlen megfizetését. A Társaság e kötelezettsége, illetőleg helytállása nem terjed ki arra az esetre, amikor az esetleges joghátrány alapjául szolgáló körülmény bekövetkezésére bizonyíthatóan az Önkormányzat hibájából került sor.

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 27. § (3) bekezdése értelmében nem minősül üzleti titoknak a központi és a helyi önkormányzati költségvetés, illetve az európai uniós támogatás felhasználásával, költségvetést érintő juttatással, kedvezményel, az állami és önkormányzati vagyron kezelésével, birtoklásával, használatával, hasznosításával, az azzal való rendelkezéssel, annak megterhelésével, az ilyen vagyont érintő bármilyen jog megszerzésével kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli. A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz - így különösen a védett ismerethez - való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.

A Társaság a jelen jogviszonnyal összefüggő és az Infotv. 27. § (3) bekezdése alapján közérdekből nyilvánosnak minősülő adatokra vonatkozóan köteles tájékoztatást adni.

6.3. Az Önkormányzattal való együttműködés

Szerződő felek rögzítik, hogy a Színház naptári évenként két alkalommal, az eseményt megelőzően 75 nappal előre egyeztetett időpontokban helyet biztosít az Önkormányzat által szervezett, illetve támogatott rendezvények lebonyolításához.

A Színház köteles – jelen Megállapodás fennállásának hatálya alatt – a hatályba lépést követően létrejövő valamennyi nyomtatott és elektronikus kiadványában és meghívójában feltüntetni az Önkormányzat logóját és az azt kiegészítő alábbi szöveget:

„A Radnóti Miklós Színház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Budapest Főváros Önkormányzata fenntartásában működik.”

A Színház az Önkormányzat által hivatalosan rendszeresített arculati elemeket használhatja.

A logót az Önkormányzat a felhasználáshoz szükséges formátumokban a Megállapodás megkötését követően a Színház rendelkezésére bocsátja.

7. A Megállapodásból eredő kötelezettségek megszegésének következményei és a Megállapodás megszűnése

7.1. A Megállapodás megszűnése

Jelen Megállapodást Szerződő felek határozott időre kötötték, így a jelen Megállapodás 2. pontjában meghatározott időtartam elteltével - amennyiben közöttük a meghosszabbítás tárgyában megállapodás nem születik - a Megállapodás hatálya megszűnik.

Jelen Megállapodás megszüntethető a Szerződő felek közös megegyezésével.

Jelen Megállapodás megszűnése esetén – amennyiben az Önkormányzat az éves költségvetésében támogatást biztosított számára – a Társaság köteles az Önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatással elszámolni, a támogatás fel nem használt részét a megszűnést követő 8, azaz nyolc napon belül az Önkormányzat OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11784009-15490012 számú számlájára visszafizetni.

Jelen Megállapodás megszűnésekor a Társaság köteles a megszűnést követő 60 (hatvan) napon belül az ingyenes használatba adott ingó vagyontárgyakat – természetes elhasználódásra (amortizációra) tekintettel – rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a tulajdonos Önkormányzat részére visszaadni.

Jelen Megállapodás megszűnése esetén a Társaság köteles tételesen elszámolni az általa használt önkormányzati vagyonnal átadás-átvételi eljárás útján.

7.2. A Megállapodásból eredő kötelezettségek megszegésének következményei, azonnali hatályú felmondás

Amennyiben a jelen Megállapodás 4.2. pontjában meghatározott támogatás az előző évi támogatáshoz viszonyítva jelentősen (legalább 20%-kal) csökken, a Felek kötelesek egyeztetni a jelen Megállapodás 3. pontjában rögzített szakmai mutatók teljesíthetőségéről, illetve azok esetleges módosításáról.

A Megállapodás teljesítését az Önkormányzat megtagadhatja, ha bizonyítja, hogy annak megkötése után akár az ő, akár a Társaság körülményeiben olyan lényeges változás állt be, hogy a Megállapodás teljesítése tőle el nem várható, továbbá, ha a Megállapodás megkötése után olyan körülmények következtek be, amelyek miatt azonnali hatályú felmondásnak van helye.

Szerződő felek jelen Megállapodásban foglalt kötelezettségek súlyos megsértése esetén, ideértve azt az esetet is, ha a Szerződő felek bármelyike a Haszonbérleti szerződésből fakadó kötelezettségeinek tartósan nem tesz eleget, azonnali hatályú felmondással élhetnek.

A Megállapodás Társaság általi súlyos megsértésének minősül különösen, ha

- a) a vagyontárgyakat szándékosan rongálja, rendeltetésellenesen vagy megállapodásellenesen használja,
- b) a támogatást kimutathatóan nem a jelen Megállapodásban vállalt feladata ellátására, illetve a felhasználási kööttséggel biztosított támogatást céltól eltérően használja fel,
- c) a jelen Megállapodásban vállalt szolgáltatást, szakmai tevékenységet indokolatlanul megszünteti,
- d) a mutatószámok vonatkozásában vagy a jelen Megállapodás szakmai, pénzügyi tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltat, vagy ilyen nyilatkozatot tesz, különösen, ha ezáltal jogosulatlanul vesz igénybe támogatást,
- e) ha tájékoztatási, beszámolási, adatszolgáltatási kötelezettségének nem vagy számottevő késedelemmel tesz eleget, vagy az ellenőrzést akadályozza,
- f) a jelen Megállapodás 3. pontjában meghatározott mutatószámoktól jelentősen elmarad, kivéve a jelen Megállapodás 8. pontjában meghatározott vis maior esemény felmerülése esetén.

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás 3. pontjában foglalt mutatószámoktól való jelentős elmaradásnak tekintik különösen azt, ha:

- a) a Társaság éves beszámolója alapján a jelen Megállapodásban rögzített legalább két mutatószám esetében a cél nem valósul meg, vagy
- b) a Társaság fizető nézőszáma két egymást követő évben több mint 40%-al csökken, vagy a csökkenés mértéke valamely évben meghaladja az 50 %-ot.

Szerződő felek rögzítik, hogy a közöttük fennálló Haszonbérleti Szerződés bármelyik fél részéről történő azonnali hatályú felmondása egyidejűleg e Megállapodás azonnali hatályú megszüntetését vonja maga után.

Ha az Önkormányzat a Megállapodást azonnali hatállyal felmondja, a Társaság köteles a nem megállapodásszerűen felhasznált önkormányzati támogatás teljes összegét – a felmondás kézhezvételétől számított 8, azaz nyolc napon belül – az átutalás napjától a visszafizetés napjáig számított jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő késedelmi kamattal növelten visszafizetni az Önkormányzat OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11784009-15490012 számú számlájára.

8. Vis Maior

Vis Maior Eseménynek minősül bármely olyan előre nem látható esemény, amely bármely Félen kívül álló okból merül fel és az érintett Féltől elvárható gondossággal sem kerülhető el, illetve hárítható el.

Ha Vis Maior Esemény bekövetkezése akadályozza vagy késlelteti valamely Felet a Megállapodásban vállalt kötelezettségei teljesítésében, akkor az érintett Fél köteles az észszerűen lehetséges legrövidebb időn belül tájékoztatni a másik Felet az ilyen esemény beálltáról, annak jellegéről és az adott Fél szerződéses kötelezettségei teljesítésére várhatóan gyakorolt hatásáról.

A fenti tájékoztatási kötelezettségét teljesítő, Vis Maior Esemény által érintett Fél:

- a) mentesül a jelen Megállapodásban vállalt feladatai teljesítése alól olyan mértékben, amilyen mértékben azok teljesítését az adott Vis Maior Esemény akadályozza vagy késlelteti és mindaddig, amíg az adott Vis Maior Esemény fennáll;
- b) köteles minden tőle telhető észszerű intézkedést megtenni annak érdekében, hogy a Vis Maior Eseménynek a jelen Megállapodás szerinti feladatai teljesítésére gyakorolt hatását enyhítse és a jelen Megállapodásban vállalt egyéb, a Vis Maior Esemény által nem érintett kötelezettségeit, feladatait teljesítse;
- c) köteles a másik Felet a Vis Maior Esemény megszűnéséről haladéktalanul értesíteni és a jelen Megállapodásban vállalt feladatait újra folyamatosan teljesíteni.

Amennyiben a Vis Maior Esemény 90 napon keresztül folyamatosan fennáll és a Felek a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére annak ellenére sem képesek, hogy minden tőlük telhetőt megtettek a Vis Maior Esemény következményeinek elhárítására, a Felek jogosultak közösen megállapítani a jelen Megállapodás lehetetlenülését.

Társaság köteles minden biztonsági intézkedést megtenni a katasztrófahelyzetek elkerülése, illetve hatásainak enyhítése érdekében, így különösen köteles általános katasztrófa elhárítási tervet, illetve katasztrófahelyzet bekövetkezését követően az észszerűen lehetséges legrövidebb időn belül specifikus, az adott helyzetben adekvát katasztrófa elhárítási tervet készíteni.

Felek nem tekintik a Vis Maior Események közé tartozónak az olyan körülményeket, melyek az „Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében” Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel merülnek fel.

9. Egyéb rendelkezések

Felek a jelen Megállapodásban foglaltak teljesítése érdekében kapcsolattartó személyeket jelölnek ki a következők szerint:

Önkormányzat részéről:

Név: Datner Katalin főosztályvezető, Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal

Kulturális, Turisztikai, Sport és Ifjúságpolitikai Főosztály

Tel: +36 1 999 8343

E-mail: datnerk@budapest.hu

Színház részéről:

Hegedűs Judit gazdasági igazgató

Tel.:

E-mail: hegedus.judit@radnotiszinhaz.hu

A Felek haladéktalanul kötelesek tájékoztatni egymást a kapcsolattartásra jogosultak személyében vagy adataiban bekövetkező esetleges változásokról. Felek rögzítik, hogy a másik fél kapcsolattartója részére megküldött minden tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, amíg a bekövetkezett változásokat egymásnak írásban be nem jelentik.

Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”), valamint az Infotv. rendelkezéseit. Felek gondoskodnak róla, hogy a képviselőiket, illetve kijelölt kapcsolattartóikat – mint érintetteket – megfelelőképp tájékoztassák a vonatkozó adatkezelésről. A Fővárosi Önkormányzat és a Főpolgármesteri Hivatal adatkezelési tájékoztatója a <https://einfoszab.budapest.hu/form/adatkezelesi-tajekoztatok?id=892> linken érhető el.

Jelen Megállapodás 2026. január 1-jén lép hatályba.

Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Preambulumban megjelölt jogszabályok és más kapcsolódó jogszabályok rendelkezései megfelelően irányadóak.

Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen Megállapodással összefüggésben felmerülő esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton igyekeznek rendezni, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak a jogvita eldöntésére illetékes bírósághoz.

Jelen Megállapodás 3 példányban (melyből 2 példány az Önkormányzatot illeti meg), egymással szó szerint mindenben megegyező tartalommal készült, amelyet a Szerződő felek képviselői elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírnak.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Leltár

Kelt, Budapesten, 2025 2025 NOV 19. „ „

Kelt, Budapesten, 2025 november 26. „ „


Budapest Főváros Önkormányzata
képviselésében eljárva

Radnóti Miklós Színház Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság


.....
Karácsony Gergely
főpolgármester


.....
Kovács Adél
ügyvezető

A pénzügyi ellenjegyzést végezte:
Kelt, Budapesten, 2025 2025 NOV 19.


.....
Bakó Aliz
gazdasági igazgató

Szignálta:


.....
Datner Katalin
főosztályvezető



